СП ООО «Toshkent Metallurgiya Zavodi»

«Утверждаю»

Генеральный директор

СП ООО «Toshkent Metallurgiya Zavodi»

_____Туйчиев З.Н.

«____» 15. 11. ____2022 г.

Техническое задание
на оказание услуг по благоустройству,
уходу за газонами и территорией

Ташкент-2022г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по благоустройству, уходу за газонами и территорий

СП ООО «Toshkent Metallurgiya Zavodi» (далее - ТМЗ)

1. Описание предмета конкурса:

1.1 Оказание услуг по благоустройству и уходу за газонами на территории СП ООО «ТМЗ», расположенного по адресу: Республика Узбекистан, г. Ташкент, Янгихаетский район, ул. ТКАД, Ташкент МСГ, д.1.

1.2 Услуги включают:

1.2.1 Уборка прилегающей территории и автодорог на территории Предприятия;

1.2.2 Услуги по уходу за газонами;

1.2.3 Услуги по уходу за деревьями, кустарниками и цветами;

1.2.4 Услуги по минерализации газонов и насаждений;

1.2.5 Услуги скарификации почвы;

1.2.6 Общая площадь газонов – 13,62 га.

1.3 Настоящее техническое задание является неотъемлемой частью договора на оказание услуг.

2. Сроки действия договора

2.1. Период оказания услуг: с даты заключения договора сроком до 12 месяца.

2.2. График предоставления услуг:

2.2.1. Ежедневно

3. Общие требования к организации уборки

3.1 Уборка территории ТМЗ - подметание автомобильных дорог, тротуаров и площадок.

3.2 Ежедневная очистка урн для мусора с утренней промывкой.

3.3 Полив асфальта в жаркое время.

3.4 Сбор опавшей листвы и вынос ее в контейнеры.

3.5 Уборка территории ТМЗ от снега и снежных образований - по необходимости.

3.6 Упорядочение мест сбора ТБО.

3.7 Удаление грунтовых наносов.

3.8 Площади указаны в Приложении №2, являющегося неотъемлемой частью настоящего Технического задания.

4. Услуги по уходу за газонами и зеленными насаждениями:

4.1 Стрижка газонов (производится при достижении высоты травы 10-12 см) с уборкой скошенной травы, высота оставляемого травостоя - 3-5 см в период с марта по ноябрь включительно.

4.2 Локальный ремонт газонов до 15% от площади 1 раз в год.

4.3 Полив газонов.

4.4 Посадка и уход за деревьями, кустарниками и цветами.

4.4 Эксплуатация поливочного водопровода (с текущим ремонтом).

4.5 Очистка газона случайного мусора, опавших листьев и сучьев.

4.6 Рыхление почвы с удалением сорной растительности.

4.7 Укрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами).

4.8 Вырубка сухих и аварийных деревьев.

4.9 Прочесывание, подкормка, землевание, обрезка растительности у бортов газона.

5. Услуги по минерализации газонов и зеленых насаждений:

5.1 Подкормка газона минеральными и органическими удобрениями не реже 2-х раз в год.

5.2 Защита растений от вредителей, болезней и сорняков.

5.3 Обработка ядохимикатами и гербицидами.

6. Услуги скарификации почвы:

6.1 Прополка почвы, удаление мусора и застарелой травы для улучшения проникновения минеральных удобрений в почву и улучшения роста газонов – 1 раз в год.

7. Требования к сервисной компании по уборке территории завода.

7.1 Исполнитель должен иметь опыт работы не менее 3-х лет:

- по уходу за зелеными насаждениями, декоративными комнатными растениями, газонами;
- с химикатами и минеральными удобрениями;
- с химикатами и чистящими средствами.

7.2 Обеспеченность необходимыми оборудованием, инструментами, инвентарем, приспособлениями, вспомогательным оборудованием механизмами и т.д. для выполнения работ по уборке территории и уходом за газонами (Приложение №1).

7.3 Используемые оборудования, инструменты, инвентарь и механизмы должны иметь технический паспорт, а также полноценно соответствовать локальным требованиям охраны труда и безопасности.

7.3 Полная обеспеченность персонала спецодеждой единого образца, необходимыми СИЗ по типу выполняемых работ.

7.4 Наличие инструкций по охране труда и безопасности для выполнения работ по уборке;

7.5 Быть готовым к работе по гибкому графику работ в соответствии с планом производства;

7.6 Быть готовым к быстрому реагированию по всем выявленным замечаниям, жалобам, критическим ситуациям (прорыв труб, засор поливочных труб и т.д)

7.7 Исходя из периодичности услуг, определить количество смен, количество сотрудников в сменах и т.д.

7.8 Исполнитель после ознакомления с материалами и объектом должен разработать и согласовать план работ по периодичности предоставляемых услуг, количеству персонала, списка используемого оборудования по благоустройству и уходу за газонами и территорией;

7.9 Исполнитель должен определить количество необходимой техники, оборудования и инвентаря для предоставления сервисных работ по уборке;

8. Требования к персоналу

8.1 Наличие необходимых квалифицированных работников по выполнению состава работ по уборке;

8.2 Наличие специалиста по уходу за растениями;

8.3 Исполнитель должен иметь обученных сотрудников для работы на высоте или иметь контракт с соответствующей субподрядной организацией;

8.4 Наличие на площадке обязательного руководителя, который отвечает охрану труда и безопасность, качество и объем выполняемых работ.

9. Обязанности Заказчика

9.1 Заказчик своими средствами и за свой счет в течение всего срока оказания услуг осуществляет:

- вывоз ТБО и другого мусора из точки сбора (контейнера);
- предоставление Исполнителю необходимых помещений для переодевания сотрудников Исполнителя и помещения для хранения хоз. средств и ТМЦ, необходимых для осуществления Исполнителем своей деятельности;
- предоставления помещения для руководителя работ;
- подачу в помещениях электроэнергии, воды, отопления, функционирующей канализации и вентиляции;
- обеспечение помещений кондиционированием;

- оплату коммунальных расходов, связанных с содержанием помещений, предоставленных Исполнителю;
- капитальный ремонт помещений, предоставленных Исполнителю.

10. Обязанности Исполнителя

10.1 Исполнитель обязуется:

10.1.1 Надлежащим образом предоставлять услугу в полном соответствии с Техническим заданием и другими требованиями РУз.

10.1.2 Исполнитель за счет средств, предусмотренных договором оказания услуг и перечисляемых ежемесячно Заказчиком, осуществляет:

- текущий ремонт помещений, предоставленных Исполнителю;
- уборку помещений, предоставленных Заказчиком;
- сбор ТБО, растительных и иных отходов и их вывоз в установленное место СП ООО «ТМЗ», хранение их в соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами.

11. Порядок оплаты.

11.1 Оплата производится Заказчиком ежемесячно по факту выполнения Исполнителем работ.

Разработал:

Начальник отдела администрации Инагамов М.Г.

Согласовано:

Заместитель генерального директора Дьяконов А.А.

И. о. главного инженера Шимаков М.А.

Директор по производству Турабеков Б.А.

Директор по безопасности Османов Ш.З.

Начальник службы ОТ, ПБ и Экологии Нигматов Ж.Т.

Приложение № 1
к Техническому заданию на оказание
услуг по благоустройству, уходу за газонами

Перечень оборудования, инструментов и инвентаря

Наименование оборудования, инструментов и инвентаря	Ед. изм.
Газонокосилка	шт.
Триммер	шт.
Трактор газонокосилка	шт.
Опрыскиватель для деревьев	шт.
Лопаты штыковые и совковые	шт.
Грабли и вилы	шт.
Секаторы, плоскорезы	шт.
Садовые ножницы	шт.
Снегоуборочные лопаты	шт.
Лейки и ведра	шт.
Шланг с разбрызгивателем	шт.
Тачки и контейнеры для сбора мусора	шт.
Садовая тяпка, мотыга или сапка и т.д.	шт.

Приложение № 2
к Техническому заданию на оказание
услуг по благоустройству, уходу за газонами

Площади для уборки

№	Наименование	Общая площадь, кв. м
1.	**Тротуар в ограждении:**	**7 466,00**
	Асфальтобетон	5 050,00
	Плитка	2 190,00
	Площадки ТБО	226,00
2.	**Тротуар за ограждением:**	**1 248,00**
	Асфальтобетон	623,00
	Плитка	625,00
3.	**Покрытие в ограждении**	**51 890,00**
	Автодороги	26 740,00
	Авто подъезды	6 560,00
	Площадки	18 590,00
4.	**Покрытие за ограждением**	**12 050,00**
	ИТОГО	**72 654,00**